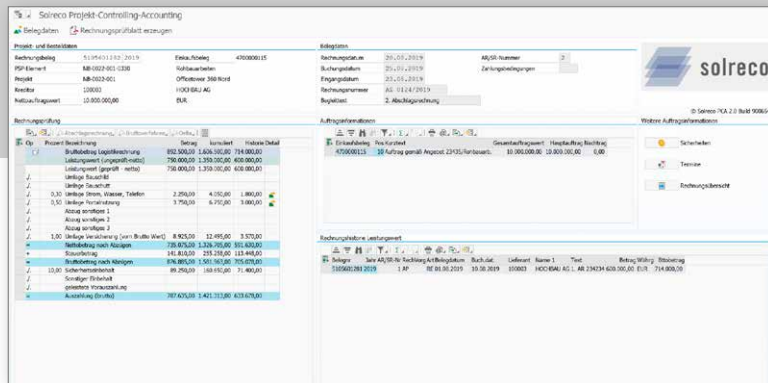


# Baurechnungsprüfung in **SAP® S/4 HANA**

Mit dem Projekt-Controlling-Accounting (PCA)  
Baurechnungen direkt in SAP® S/4 HANA prüfen,  
freigeben und finanzbuchhalterisch verarbeiten

integriert / komfortabel / intelligent





Bearbeiten Sie Baurechnungen direkt im SAP® S/4 HANA System. **Papierhafte Prüfungsprozesse gehören der Vergangenheit an**

## Baurechnungen erfassen

- einfache oder kumulierte Erfassung der Rechnungswerte
- Erfassung von Umlagen, Abzügen und Sicherheits-/Gewährleistungseinhalten mit Kommentarfunktion
- Bearbeitung von Abschlagsrechnungsketten, Teilschluss- und Schlussrechnungen
- Kontierungsfunktion auch für Multikontierung
- Baurechnungsprüfblatt direkt als PDF erzeugen

## integrierte Abwicklung

- korrespondierende Datenhaltung direkt im SAP® S/4 HANA System
- in bestehende Rechnungsworkflow-Anwendungen integrierbar
- Buchungsprogramm zur Buchungssimulation und Verarbeitung der einzelnen Rechnungskomponenten
- Stornofunktion mit Berücksichtigung der Belegkette
- vollständig integrierte finanzbuchhalterische Behandlung der Rechnungsbestandteile

Projektleit	Rechnung	Erkennungskey	Belager	Jahr	Rechnung	AR/SR-Nr	Stat	Freigabe	An	Kredit	Bezeichnung	Key	Buchung	Buchungsart	Rechnung	Typ	Betrag	Jahr	Buchst	Dat.	Betrag	Rechnung	Betrag	F3	Folgebetrag	Netzbetrag	Steuerbetrag	Bruttobetrag
NB-0022-001	Officestower 300 Nord	4700000115	5195601281	2019	AP	1	Gebucht	OC	RE	100003	HOCHBAU AG	SNT	Leistungswert (ungeprüft-netto)	5001	70000330	2019	0000	0000	0000	0000	600.000,00	0,00	600.000,00	0,00	0,00	0,00	714.000,00	
	Officestower 300 Nord		5195601281	2019	AP	1				100003	HOCHBAU AG	PHT	Leistungswert (ungeprüft-netto)	5001	90000424	2019	0000	0000	0000	0000	0,00	71.400,00	71.400,00	0,00	0,00	0,00	71.400,00	
	Officestower 300 Nord		5195601281	2019	AP	1				KR	100003	HOCHBAU AG	SEB	Sicherheitsbeibehalt	5001	90000425	2019	0000	0000	0000	0,00	3.000,00	3.000,00	0,00	0,00	0,00	3.210,00	
	Officestower 300 Nord		5195601281	2019	AP	1				KR	100003	HOCHBAU AG	UUP	Umlage Fortschreibung	5001	90000425	2019	0000	0000	0000	0,00	1.800,00	1.800,00	0,00	0,00	0,00	2.142,00	
	Officestower 300 Nord		5195601281	2019	AP	1				KR	100003	HOCHBAU AG	UWV	Umlage Strom, Wasser, Telefon	5001	90000426	2019	0000	0000	0000	0,00	1.800,00	1.800,00	0,00	0,00	0,00	2.142,00	
	Officestower 300 Nord		5195601281	2019	AP	1				KR	100003	HOCHBAU AG	UWE	Umlage Versicherung (vom Brutto Wert)	5001	90000427	2019	0000	0000	0000	0,00	3.570,00	3.570,00	0,00	0,00	0,00	3.570,00	
	Officestower 300 Nord		5195601282	2019	AP	2	Gebucht	OC	RE	100003	HOCHBAU AG	SNT	Leistungswert (ungeprüft-netto)	5001	70000331	2019	0000	0000	0000	0000	750.000,00	0,00	750.000,00	0,00	0,00	0,00	892.500,00	
	Officestower 300 Nord		5195601282	2019	AP	2				100003	HOCHBAU AG	PHT	Leistungswert (ungeprüft-netto)	5001	90000428	2019	0000	0000	0000	0000	0,00	750.000,00	750.000,00	0,00	0,00	0,00	892.500,00	
	Officestower 300 Nord		5195601282	2019	AP	2				KR	100003	HOCHBAU AG	SEB	Sicherheitsbeibehalt	5001	90000429	2019	0000	0000	0000	0,00	89.250,00	89.250,00	0,00	0,00	0,00	89.250,00	
	Officestower 300 Nord		5195601282	2019	AP	2				KR	100003	HOCHBAU AG	UUP	Umlage Fortschreibung	5001	90000429	2019	0000	0000	0000	0,00	3.750,00	3.750,00	0,00	0,00	0,00	4.912,00	
	Officestower 300 Nord		5195601282	2019	AP	2				KR	100003	HOCHBAU AG	UWV	Umlage Strom, Wasser, Telefon	5001	90000430	2019	0000	0000	0000	0,00	2.250,00	2.250,00	0,00	0,00	0,00	2.672,00	
	Officestower 300 Nord		5195601282	2019	AP	2				KR	100003	HOCHBAU AG	UWE	Umlage Versicherung (vom Brutto Wert)	5001	90000431	2019	0000	0000	0000	0,00	8.925,00	8.925,00	0,00	0,00	0,00	8.925,00	
																1.350.000,00	1.533.045,00	1.166.055,00	255.258,00	1.421.313,00								
																1.350.000,00	1.533.045,00	1.166.055,00	255.258,00	1.421.313,00								
																1.350.000,00	1.533.045,00	1.166.055,00	255.258,00	1.421.313,00								

## umfangreiche Reportingfunktion

- Auswertung der Rechnungsbelegkette für volle Transparenz
- Nachverfolgung des Buchungs- und Prüfstatus

Integriert in den Rechnungsprüfungsprozess unterstützt das solreco PCA-Projekt-Controlling-Accounting Ihre Anforderungen an eine professionelle Baurechnungsprüfung. Die Ermittlung des geprüften Rechnungsbetrages erfolgt dabei durch Erfassung der Abzüge, Einbehalte und Gegenforderungen. Durch die integrierte Bearbeitung können bereits gebuchte und bezahlte Rechnungen dargestellt werden, was die Erfassung von kumulierten Baurechnungsbeträgen zur Rechnungsprüfung ermöglicht. Es werden die Standardwerteflüsse des SAP® S/4 HANA Moduls Materialwirtschaft in Verbindung mit Rechnungen mit Bestellbezug genutzt. Die Implementierung des solreco PCA-Projekt-Controlling-Accounting in SAP® S/4 HANA ist modifikationsfrei.

### **solreco GmbH – Kompetenz für Ihren Erfolg**

solreco hat sich als Unternehmensberatung auf die Bau- und Immobilienwirtschaft spezialisiert. Die Projekterfahrungen unserer Berater gehen dabei von der Prozessoptimierung ganzer Organisationsbereiche über die Neuimplementierung von ERP-Systemen bis hin zur Optimierung bestehender IT-Systeme und der Übernahme von Supportaufgaben. Durch das Zusammenwirken der erforderlichen Qualifikationen kann die solreco GmbH ein breites Aufgabenspektrum abdecken. Der richtige „Kompetenzmix“ sichert unseren Kunden eine optimale Unterstützung bei der Weiterentwicklung der Leistungsfähigkeit ihres Immobilienmanagements.